GUY HOQUET

Votre fiche bien Location à DINAN 22100

Local d'activité Dinan 240 m2 / TOP EMPLACEMENT !

DINAN 22100

1 875 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 1875 € Honoraires charges locataires: 5625 € TTC

Guy HOQUET DINAN

23 rue Thiers
22100 DINAN

02 96 27 06 40

Local d'activité Dinan 240 m2 / TOP EMPLACEMENT !

NOUVEAUTÉ !
Location d'un local d'activité entièrement rénové avec de belles prestations.

Ce local de 240 m² se compose de :

- Un atelier de 140 m² avec porte sectionnelle.
- Deux bureaux.
- Une salle de réunion.
- Un vestiaire.
- Un local de dépôt.
- WC et douche.

Points forts :

- Rénové avec soin, belles finitions.
- Mur coupe-feu pour une sécurité optimale.
- Porte sécurisée.
- Sécurité renforcée avec alarme installée.
- Excellente visibilité avec un fort passage de véhicules par jour.

Loyer : 1875 € HT

Pas de charges, ni d'électricité, ni d'eau.
Dépôt de garantie : 1 mois de loyer.

Les informations sur les risques potentiels liés à ce bien sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

240 m²

Fiche technique du bien

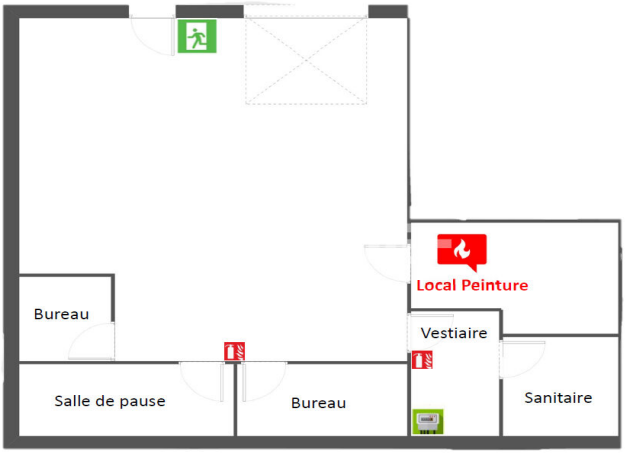
Dépôt de garantie	1875 €
Bien en copropriété	Non
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Date ERP	2021-08-30 06:24:09
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien


Local Peinture
Bureau
Vestiaire
Salle de pause
Bureau
Sanitaire

ENTREPÔT
A LOUER
GUY HOQUET
Bureaux - Entrepôts - Immeubles - Murs Commerciaux