GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à SAINTE CLOTILDE 97490

T2 - PROCHE FAC, CLINIQUE ET BLVD SUD

SAINTE CLOTILDE 97490

119 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET La Réunion - Saint Denis

13 Rue Charles Gounod
97400 Saint-Denis

0262416600

T2 - PROCHE FAC, CLINIQUE ET BLVD SUD

SAINTE-CLOTILDE - CLINIQUE - PROXIMITE CHAMP FLEURI

Dans une résidence sécurisée, au 3eme étage avec ascenseur, appartement T2 d'environ 43m2 composée d'un séjour avec cuisine semi-équipée, une chambre climatisée, une salle de bains, un WC, une varangue.

Une place de parking privative.
Appartement vendu loué
Date début du bail : 21 décembre 2022
Montant du loyer : 660,48 euros CC (dont 25e de prov pour charges).

Nombre de lots : 166 dont 66 à usage d'habitation
Charges annuelles : Environ 870 euros (206,49 euros + 10,29 euros de fond alur).
Taxe foncière : 1 242 euros

Information d'affichage énergétique sur ce bien : DPE et GES vierges.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

43.21 m²	2 pièce(s)	1 chambres	1 sdb	1 parking(s)

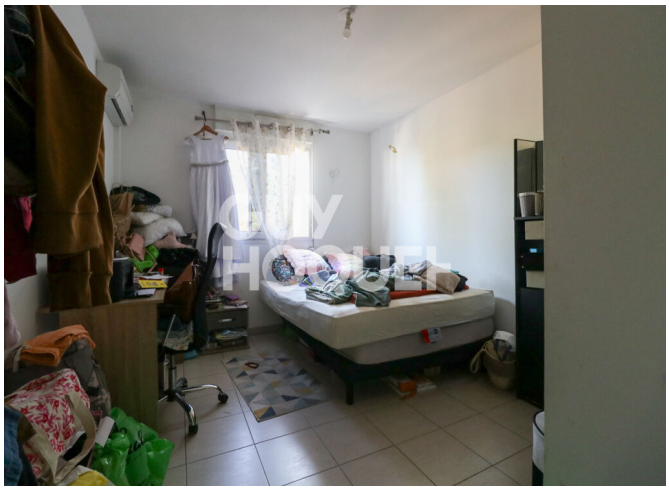
Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	4
Provision sur charges	25 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	166 lots
Surface séjour	21.02 m2
Jardin	Non
Année construction	2010
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Simple Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de terrasse	1

Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien