GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à POMEROL 33500

SECTEUR POMEROL EXCLUSIVITE

POMEROL 33500

630 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LIBOURNE

147 rue de la Marne
33500 LIBOURNE

0557551855

SECTEUR POMEROL EXCLUSIVITE

Située dans un secteur très recherché à 5 minutes de Libourne, parmi les châteaux de pomerol se niche cette impeccable traditionnelle de qualité sur ses 1996 m² de terrain dont 1000m² constructible avec garage.
Nous aurons le plaisir de vous faire découvrir son séjour, sa cuisine et son spacieux cellier ,ses 4 chambres dont 2 en rez de chaussée, son bureau ainsi que ses 2 garages.

152 m² | 6 pièce(s) | 4 chambres | 2 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Jardin	Oui
Année construction	1972

Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Equipée
Exposition Séjour	EST-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Autre
Date ERP	2024-10-07 09:53:02
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	220 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2390€ et 3290€ au 10/07/2024

Photos du bien

A VENDRE

GUY HOQUET LIBOURNE

FNAIM

05 57 55 18 55

NOUS RECHERCHONS

VENTE · LOCATION · GESTION

GUY HOQUET

LIBOURNE

FNAIM

05 57 55 18 55