Joli T2 rénové en hypercentre Agen

AGEN 47000

Guy HOQUET AGEN
25 boulevard de la République
47000 AGEN

05 53 47 43 94

Joli T2 rénové en hypercentre Agen

L'agence GUY HOQUET Agen vous propose un appartement entièrement rénové dans un immeuble sécurisé en hypercentre agenais.

Il est composé d'une pièce de vie lumineuse, d'une cuisine aménagée et équipée, d'une chambre et d'une salle d'eau avec wc.

Vous serez au pied de tous les commerces et les commodités, dans cet appartement au calme.
Les charges comprennent l'eau et l'entretien des parties communes. L'appartement est chauffé à l'électrique.

Libre de suite

32.54 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres

Fiche technique du bien

Etage	2

Nombre étages	2
Provision sur charges	20 €
Prestations / charges	EAU + COMMUNS
Dépôt de garantie	379 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Date ERP	2024-03-20 14:17:32
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	248 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 410€ et 610€ au 01/01/2021