



## centre ville de Provins

PROVINS 77160

**139 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET PROVINS**

4 rue de la Cordonnerie  
77160 PROVINS

**01 60 58 00 01**

## centre ville de Provins

maison d'une superficie de 110 m<sup>2</sup>, 4 pièces, dont 2 chambres spacieuses, a rénover!! Le terrain de 224 m<sup>2</sup> avec portail permet le stationnement de votre voiture . Proposée au prix de 139 000 €. cette maison avec beaucoup de potentiel ,un Grand grenier aménageable de 70m<sup>2</sup>,reste a imaginer ! une surface totale de 180m<sup>2</sup> a penser a votre gout , dans un secteur calme et prisé de provins ,accès direct à la gare, bus, crèches, commerces à proximités .La maison est idéalement située à proximité de plusieurs établissements scolaires, ce qui en fait un lieu de vie parfait pour les familles.

N'attendez plus pour visiter cette maison qui pourrait devenir votre nouveau chez-vous. Contactez l'agence Guy Hoquet PROVINS pour plus d'informations et pour organiser une visite.

110 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

2 chambres

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

347 kWh/m<sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1360€ et 1880€ au 01/01/2021

### **Logement à consommation énergétique excessive**

## Photos du bien



