



Appartement F4 (76 m²) à louer à THANN

Thann 68800

725 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 675 € Honoraires

charges locataires: 688.75 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 181.25 €
TTC.

Guy HOQUET CERNAY

25 Rue Poincaré
68700 CERNAY

03 68 36 14 60

Appartement F4 (76 m²) à louer à THANN

EXCLUSIVITÉ - APPARTEMENT THANN 4 pièces

En location : votre agence Guy Hoquet CERNAY est ravie de vous proposer cet appartement de 4 pièces de 76,37 m² à THANN (68800). Il propose une entrée, trois chambres de 9 m² à 18 m², une cuisine équipée ouverte sur le séjour et une salle d'eau avec WC. Cet appartement bénéficie de radiateurs fonctionnant à l'électricité.

Cet appartement est situé au 1er étage d'un immeuble de deux étages.

L'appartement se situe proche des écoles maternelles, élémentaires et commerces à moins de 10 minutes à pied.

Les classes énergétique et climatique sont respectivement notées C (172 kWh/m²/an) et A (5 Kg CO₂/m²/an). Le montant des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard est estimé entre 1 050 € et 1 460 €.

Le loyer est de 675€, hors charges auxquelles s'ajoutent 50 € de provision sur charges (compris dans les charges : l'eau et l'entretien de communs).

LIBRE DEBUT OCTOBRE !

N'attendez plus pour venir découvrir ce bien qui pourrait bien devenir votre nouveau chez-vous !

Contactez dès maintenant l'agence Guy Hoquet Cernay au 03.68.36.14.60 pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Ref : 2851

76.37 m²

4 pièce(s)

3 chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	675
Provision sur charges	50
Conso Energ	172 kWh\m2 par an
Etage	1
Dernier étage	Non
Nombre étages	2
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Electrique
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1948
Salle(s) d'eau	1
Accès Gare	1 min
Distance Train	0.00 km

Photos du bien



