GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à SAINT PIERRE 97410

Duplex Terre Sainte avec vue mer et montagne

SAINT PIERRE 97410

355 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET La Réunion - SAINT PIERRE

78 bis Boulevard Hubert Delisle
97410 SAINT PIERRE

0262279090

Duplex Terre Sainte avec vue mer et montagne

Très bien situé dans le quartier de Terre Sainte, à deux pas de la plage, des commerces, écoles, et du centre-ville de Saint-Pierre, vous serez séduit par ce magnifique duplex niché au 3éme et dernier étage d'une petite résidence.

Offrant une jolie vue mer et montagne, il est composé au premier niveau d'une cuisine équipée ouverte sur un salon lumineux, une suite parentale, un WC, un balcon et une belle terrasse.

L'étage quant à lui, est composé de deux chambres avec balcon, une salle de bain, une buanderie et un WC.

Les plus:
- Emplacement privilégié
- Une place de parking et un box sécurisé pouvant accueillir moto et vélo.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Référence annonce : 3165

94 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres | 2 sde | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Dernier étage	Oui
Distance Commerces	0.5 km
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	2 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	40
Charges annuelles (ALUR)	1520 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	2006
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Amenagée
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de balcons	2

Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET