



VILLIERS SUR MARNE : maison 4 pièces (105 m²) en location

VILLIERS SUR MARNE 94350

1 520 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : € / mois
Dépôt de garantie : 1520 € Honoraires
charges locataires: 1365 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 315 €
TTC.

Guy HOQUET VILLIERS
SUR MARNE

3 place de l'Eglise
94350 VILLIERS SUR MARNE

01 49 41 25 41

VILLIERS SUR MARNE : maison 4 pièces (105 m²) en location

Dans un secteur calme et pavillonnaire, maison de 105 m2 habitable, comprenant : au rez-de-chaussée, entrée, séjour avec grande baie vitrée sur jardin et cheminée, cuisine aménagée et équipée (plaques de cuisson électrique, hotte, four et lave vaisselle), wc.

Au 1er étage : 3 chambres (2ème chambre et 3ème chambre en enfilade), salle d'eau avec wc.

Exposition sud, lumineux. Chauffage et eau chaude au gaz. Proche écoles.

Loyer 1520€.

Dépôt de garantie : 1520€

Honoraires agence 1 365 euros à la charge du locataire.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Prenez contact avec notre agence immobilière Guy Hoquet VILLIERS SUR MARNE pour une première visite de cette maison en location.

DISPONIBILITÉ DÉCEMBRE 2025.

105 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	1520
Provision sur charges	
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) d'eau	1
WC	2

Photos du bien



