GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à MAILLEBOIS 28170

MAISON À RENOVER

MAILLEBOIS 28170

120 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CHATEAUNEUF-EN-THYMERAIS

02 19 24 04 25

11 rue Jean Moulin
28170 CHATEAUNEUF-EN-THYMERAIS

MAISON À RENOVER

Votre agence Guy Hoquet vous propose cette maison ancienne à rénover. Vous profiterez d'un secteur calme et familial à 10 minutes des premiers commerces et à 5 minutes des écoles à pied.

Entrée sur cuisine/salle à manger, 2 chambres, salle d'eau, WC .
Maison sur un terrain clos de 1702m² équipé d'une grange et plusieurs dépendances.

Profitez du fort potentiel de cette maison ainsi que de son charme de l'ancien en contactant votre conseiller Guy Hoquet !

67.08 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-est
Distance Commerces	8 km

Accès Bus	5 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	20 min
Surface séjour	17.12 m2
Année construction	1948
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Pompe à chaleur air/air
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Nombre de caves	25.91
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Date ERP	2023-03-30 01:44:47
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	375 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1672€ et 2262€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET