GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à BISCARROSSE 40600

Appartement Biscarrosse 4 pièces

BISCARROSSE 40600

143 880 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BISCARROSSE

120 av. Georges Clemenceau
40600 BISCARROSSE

05 58 83 99 85

Appartement Biscarrosse 4 pièces

A Biscarrosse bourg, à mi chemin entre l'hyper centre et le lac Latécoère, nous vous proposons un appartement où il fait bon vivre. Très fonctionnel, il vous propose une pièce de vie lumineuse, trois chambres, une salle d'eau, un wc et une cuisine indépendante et aménagée.
Une cave est également comprise dans la vente.
Le quartier est calme et les écoles ne sont pas loin, tout est réuni pour accueillir votre famille et vous projeter facilement dans ce logement très bien entretenu.
Une visite s'impose pour vous en rendre compte par vous même.

70.81 m²	4 pièce(s)	3 chambres	1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Etage	2
Nombre étages	3

Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	15
Charges annuelles (ALUR)	2478.41 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1975
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Aménagée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Gardien	Non
Date ERP	2024-10-24 21:40:58

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	232 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien