



Maison MOUSSY LE VIEUX 5 Pièces 90 m²

MOUSSY LE VIEUX 77230

309 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
DAMMARTIN-EN-
GOËLE**

15 Rue du Général de Gaulle
77230 Dammartin-en-Goële

01 60 03 56 56

Maison MOUSSY LE VIEUX 5 Pièces 90 m²

SECTEUR RECHERCHE - PROCHE ECOLES

Pavillon de 2015 aux normes BBC édifié sur un terrain de 496m² comprenant:

Au rez-de-chaussée : une entrée, une cuisine ouverte aménagée et équipée donnant sur un salon-salle à manger, une chambre avec salle d'eau attenante, et une buanderie avec un WC .

A l'étage: un palier dessert 2 grandes chambres ainsi qu'une salle de bains avec WC.

Les ++: Un garage, plusieurs places de stationnement, et un jardin avec terrasse.

A 15 minutes de Roissy, idéalement situé proche école et bus.

REF T1040

| | | | | | |
|-------------------|------------|------------|-------|-------|--------------|
| 90 m ² | 5 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb | 1 sde | 5 parking(s) |
|-------------------|------------|------------|-------|-------|--------------|

Fiche technique du bien

Lotissement

Oui

| | |
|---------------------|--------------------------|
| Nombre étages | 1 |
| Distance Commerces | 1 km |
| Accès Bus | 5 min |
| Accès Ecole | 5 min |
| Accès Gare | 5 min |
| Surface séjour | 31.64 m2 |
| Jardin | Oui |
| Année construction | 2015 |
| Neuf - Ancien | Récent |
| Vis-à-vis | Non |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) de bains | 1 |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 2 |
| Cuisine | Ouverte Aménagée Equipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz de ville |
| Eau chaude | Chaudière |
| Etat intérieur | Bon |

| | |
|------------------------|------------------------------|
| Nombre de terrasse | 1 |
| Type de Stationnement | Exterieur_Couvert |
| Nombre places parking | 5 |
| Nombre garages/Box | 1 |
| Digicode | Non |
| Piscine | Non |
| Accès handicapés | Oui |
| Sous-sol | Non |
| Gardien | Non |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 86 kWh/m ² par an |
| Surface terrain | 496 m ² |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



