



F4 de 86 m² Dernier étage + terrasse +pkg

LA PLAINE SAINT DENIS 93210

339 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
DENIS CENTRE**

40 rue Gabriel Péri
93200 SAINT DENIS

01 42 43 09 74

F4 de 86 m² Dernier étage + terrasse +pkg

A quelques pas du RER B, confortable F4 dans un immeuble récent très bien tenu.
Grand séjour avec cuisine US équipée, le tout donnant sur un balcon/terrasse sans vis à vis.
Sa vue dégagée au calme et son plan fonctionnel font toute la différence.
Parking en sous-sol inclus.

84.01 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Etage 4

Nombre étages 4

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété 46

Charges annuelles (ALUR)	2604 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Date ERP	2022-07-13 07:22:20
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	192 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



