Maison de ville nichée au fond d'une cour, en centre-ville

AGEN 47000

Guy HOQUET AGEN
25 boulevard de la République
47000 AGEN
05 53 47 43 94

Maison de ville nichée au fond d'une cour, en centre-ville

Vous n'êtes pas à l'abri d'un coup de coeur pour cette maison de ville !
La proximité de toutes les commodités n'enlève rien au calme de son jardin .
Elle vous offrira une pièce de vie pouvant être ouverte sur la cuisine aménagée, un séjour, une véranda pouvant faire office de bureau, deux chambres, une salle de bains et un wc.
Son extérieur est un gros atout puisque vous profiterez d'une terrasse bien exposée, d'un jardin et d'un cellier pour le rangement des vélos.
Contactez nous pour une visite !

60.3 m² | 4 pièce(s) | 2 chambres

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	5

Charges annuelles (ALUR)	700 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	221 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué