



BOURGES - QUARTIER DE LA SALLE D'ARME

BOURGES 18000

660 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 60 € / mois

Dépôt de garantie : 600 € Honoraires

charges locataires: 600 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 231 €

TTC.

**Guy HOQUET
BOURGES**

43 Rue Jean Baffier
18000 Bourges

02 48 48 00 80

BOURGES - QUARTIER DE LA SALLE D'ARME

Appartement type IV au 1er étage d'un petit immeuble, comprenant séjour salon - cuisine aménagée, salle de bains, wc, trois chambres.

Un stationnement.

Lumineux et fonctionnel.

Disponible fin février 2026.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

77 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Provision sur charges

60 €

Dépôt de garantie

600 €

| | |
|------------------------|-------------------------------|
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Cuisine | Américaine Amenagée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Au Sol |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Type de Stationnement | Extérieur |
| Nombre places parking | 1 |
| Date ERP | 2024-10-25 14:41:40 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 217 kWh/m ² par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

