APPARTEMENT CENTRE VILLE à vendre

CERET 66400

Guy HOQUET CERET
1 Boulevard Jean Jaurès
66400 Céret

0468875757

APPARTEMENT CENTRE VILLE à vendre

DERNIER ÉTAGE - APPARTEMENT 2 PIÈCES AU CALME Guy Hoquet CERET vous présente cet appartement de 2 pièces au calme de 34,9 m² à CERET (66400). Vous y trouverez un salon ouvert sur une cuisine aménagée, une chambre, une salle d'eau avec WC. Énergie, consommation ou émissions de gaz à effet de serre, voilà des critères dont il faut tenir compte lorsque l'on songe à acheter. La classe énergie de cet appartement est notée D (233 kWh/m²/an) et la classe climat, B (chiffre annuel : 7 Kg CO2/m²). Le montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard s'élève entre 706 € et 954 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr. Il est à vendre pour la somme de 76 000 € (copropriété de 6 lots). Honoraires à la charge du vendeur. Contactez votre conseiller GUY HOQUET : Chloé FERNANDEZ - Tél. : 06 75 67 11 50 - E-mail : chloe.andrianaivo@guyhoquet.com - Agent commercial immatriculé au RSAC de PERPIGNAN sous le numéro 843 001 470.

34.9 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui

Conso Energ	233 kWh\/m2 par an
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
WC	1