



PARIS XVI, 2 pièces 49m2 proche tous commerces

Paris 75016

419 000 € *

* 419 000 € honoraires inclus

400 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PARIS 16
MUETTE

14 avenue Mozart
75016 PARIS

01 42 24 06 06

PARIS XVI, 2 pièces 49m2 proche tous commerces

Dans un immeuble avec gardien des années 30, avec ascenseur, appartement 2 pièces de 48 m², desservi par ascenseur, entièrement refait, en parfait état donnant sur une petite cour arborée au calme.

Situé rue Le Marois, entre la Porte de Saint-Cloud et les Quai Saint-Exupéry. Vous bénéficierez d'une proximité immédiate avec tous les moyens de transports en commun, la présence de nombreux commerces, ainsi que du Marché Point du Jour.

D'une surface de 48 m², il se compose d'une entrée, d'un beau séjour, d'une grande chambre, d'une cuisine entièrement équipée, d'une salle de bain avec baignoire et douche, ainsi qu'un WC séparé.

Une cave bétonnée complète ce bien.

Charges annuelles : 2.700 euros

DPE : E

48 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Nombre de caves	1
Etage	2
Dernier étage	Non
Nombre étages	6
Neuf - Ancien	Ancien
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Année construction	1933
Salle(s) de bains	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	48
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	2800 €

Photos du bien



