



Local commercial 600m²

SAINT MAXIMIN LA SAINTE BAUME 83470

3 999 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 228 € / mois

Dépôt de garantie : 7542 €

**Guy HOQUET
CAVEIRAC**

16 Chemin de la Bergerie
30820 Caveirac

04 66 72 10 10

Local commercial 600m²

L'Agence Guy Hoquet de Saint Maximin la Ste Baume vous propose un local commercial d'une surface de 600m², situé dans la zone d'activité d'Aix.

Espace de stockage et bureaux accès PMR et WC PMR

Le local dispose de 9 places de stationnement privatives.

Idéalement situé, plusieurs activités diverses déjà présentes et un passage important devant le local.

A voir sans tarder !

Loyer : 3999.00 € dont 228,00 € de provisions sur charges (taxe foncière) et TVA 754.20 euros.

Dépôt de garantie : 7542,00 euros TTC

Honoraires d'agence : 5430.00 euros TTC

Rédaction du bail notarié, à la charge exclusive du preneur.

Pour toute information ou visite, n'hésitez pas à nous contacter.

Guy hoquet saint Maximin la sainte baume au 04.94.78.74.02 ou au 06.36.02.68.87

600 m²

2 pièce(s)

Fiche technique du bien

Provision sur charges

228 €

Dépôt de garantie

7542 €

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



