



Appartement Pornichet 2 pièce(s) 36 m2

PORNICHET 44380

184 000 € *

* 184 000 € honoraires inclus

173 585 € Hors Honoraires

Honoraires : 6% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET SAINT-NAZAIRE

1 place du commerce
44600 SAINT NAZAIRE

0251100625

Appartement Pornichet 2 pièce(s) 36 m2

Dans un immeuble face mer au pieds du marche de Pornichet, appartement de type 2 avec entrée cabine, séjour avec coin cuisine ouvert sur balcon, chambre, salle de bain et wc séparé.

Place de parking en sous sol

36 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Nord-est

Etage

3

Nombre étages

6

Dernier étage

Non

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	168
Charges annuelles (ALUR)	2253 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	13.99 m2
Année construction	1988
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	A rafraîchir
Type de Stationnement	Couvert
Date ERP	2024-11-22 08:14:25
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	183 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



