



Appartement Cachan 2 pièce(s) 71 m²

CACHAN 94230

225 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CACHAN

14 rue Camille Desmoulins
94230 CACHAN

01 41 24 20 20

Appartement Cachan 2 pièce(s) 71 m²

Votre agence Guy Hoquet Cachan vous présente :

Un Local de 71.87m² aménagée en appartement de type 2 pièces, en rez-de-chaussée, niché dans une petite copropriété aux charges réduites.

Cette résidence est idéalement située à deux pas du Centre Ville, dans une rue calme et paisible. À une quinzaine de minutes de marche du RER B Arcueil-Cachan, qui accueillera la ligne 15 du Grand Paris Express, cet emplacement offre une accessibilité incomparable.

Une entrée dessert un WC séparés avec lave-main, une grande pièce de vie avec une cuisine US aménagée avec îlot central, une vaste chambre, ainsi qu'une salle d'eau.

71.87 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Nb Lots Copropriété

38

Charges annuelles (ALUR)

500 €

Procédures diligentées c/
syndicat de copropriété

Pas de procédure en cours

Salle(s) d'eau

1

WC

1

Cuisine

Américaine Amenagée Equipée

Type Chauffage

Individuel

Mécanisme Chauffage

Convecteurs

Mode Chauffage

Electrique

Eau chaude

Ballon électrique

Etat intérieur

Bon

Date ERP

2024-11-27 05:34:00

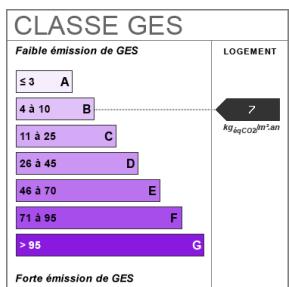
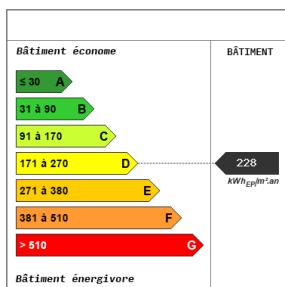
Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

228 kWh/m² par an

Bilan énergétique



Photos du bien



