Vente : Maison de 145 m2 à Saint Omer

SAINT OMER 62500

Guy HOQUET CALAIS
15-19 bld Clémenceau
62100 CALAIS

03 21 19 60 60

Vente : Maison de 145 m2 à Saint Omer

* A VENDRE chez Guy Hoquet *

Proche de toutes commodités, nous sommes heureux de vous proposer cette maison de 5 pièces de 145 m² à SAINT OMER.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez une entrée, un salon - séjour de 27 m², une cuisine de 17 m2, une salle de bain et un WC. Au premier étage se trouvent 2 chambres et un bureau. Au deuxième étage, 2 chambres et une salle d'eau viennent compléter cette maison.

Un grenier isolé de 30 m2 vous permettra de stocker et vous pourrez profiter d'un jardin de 420 m2 exposé sud.

Elle est à vendre pour la somme de 169 000 €. Les frais d'agence sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

N'hésitez pas à contacter Jérémy DUCROCQ au 07 69 88 55 14 pour plus d'information.
N° RSAC 934 862 855

145 m²

5 pièce(s)

4 chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Bien en copropriété	Non
Nb Lots Copropriété	0
Date ERP	2024-11-26 23:30:45
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué