



Villa moderne suite en RDC

VILLENEUVE DE LA RAHO 66180

445 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CANET
EN ROUSSILLON**

140 Promenade de la Côte
Vermeille
66140 Canet-en-Roussillon

04 44 44 70 00

Villa moderne suite en RDC

Maison moderne de 150m2 proche du futur Golf

Aucun travaux

Belle pièce de vie avec vue sur la piscine et cuisine équipée

Grande suite parentale en RDC avec dressing et salle d'eau

2 belles chambres au 1er avec 1 salle de bain

Superbe bureau ou atelier lumineux de 30m2 idéal pour télé-travail ou espace détente

Cellier et Buanderie

2 WC

Piscine sans vis à vis

Terrasses

Arrosage

Garage et allée voiture

Proche du Lac et des commerces, bus ...

Contactez Fréféric 0611891175

145 m²

5 pièce(s)

**3
chambres**

Lotissement	Oui
Etage	1
Date ERP	2022-05-03 09:14:47
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	4 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 980€ et 1335€ au 11/08/2022

Photos du bien





