



Villa moderne suite en RDC

VILLENEUVE DE LA RAHO 66180

445 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CANET
EN ROUSSILLON**

140 Promenade de la Côte
Vermeille
66140 Canet-en-Roussillon

04 44 44 70 00

Villa moderne suite en RDC

Maison moderne de 150m² proche du futur Golf

Aucun travaux

Belle pièce de vie avec vue sur la piscine et cuisine équipée

Grande suite parentale en RDC avec dressing et salle d'eau

2 belles chambres au 1^{er} étage avec 1 salle de bain

Superbe bureau ou atelier lumineux de 30m² idéal pour télé-travail ou espace détente

Cellier et Buanderie

2 WC

Piscine sans vis à vis

Terrasses

Arrosage

Garage et allée voiture

Proche du Lac et des commerces, bus ...

Contactez Frééric 0611891175

145 m²

5 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Lotissement	Oui
Etage	1
Date ERP	2022-05-03 09:14:47
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	4 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 980€ et 1335€ au 11/08/2022

Photos du bien





