



Appartement Caen 4 pièce(s) meublé de 91.43 m2

CAEN 14000

Guy HOQUET CAEN RIVE
DROITE

57-59 rue Saint Michel
14000 Caen

0231712550

Appartement Caen 4 pièce(s) meublé de 91.43 m2

CAEN - SAINTE-THÉRÈSE Votre agence Guy Hoquet Caen Rive-Droite vous propose à la location ce bel appartement meublé de 4 pièces principales d'une surface de 91.43 m² situé au 4^{ème} et dernier étage avec ascenseur, comprenant : entrée, séjour double, cuisine aménagée et équipée, 2 chambres, salle d'eau et WC indépendants.

Une place de parking privatif.

Eau chaude et chauffage individuel gaz.

Disponible mi-février.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez Guy Hoquet Caen Rive Droite au 02 31 71 25 50

91.43 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	4
Nombre étages	4
Dernier étage	Oui
Provision sur charges	110 €
Dépôt de garantie	2098 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Nombre de balcons	1
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	153 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1060€ et 1470€ au 01/01/2021

Photos du bien



