



Local commercial 84.86 m²

VESOUL 70000

850 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 1600 € Honoraires
charges locataires: 588 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 252 €
TTC.

Guy HOQUET VESOUL

74 rue Pierre Curie
70000 VESOUL

03 84 96 71 71

Local commercial 84.86 m²

Nouveau Local Disponible !

Idéalement situé au Boulevard des Alliés à Vesoul, ce local commercial de 100m² vous offre dès l'entrée, un grand espace ouvert, baigné de lumière naturelle.

Il se compose de deux bureaux distincts, dont l'un mène à un couloir donnant accès à un toilette ainsi qu'à une salle de réunion aménagée avec de longues étagères, offrant de nombreuses possibilités de rangement.

Ce local est également équipé de chauffage électrique, et bénéficie d'une climatisation réversible, garantissant un confort optimal tout au long de l'année.

Parfaitement adapté pour une variété d'activités, ne manquez pas cette occasion de vous installer dans un espace agréable et pratique au coeur d'un quartier dynamique !

Une visite virtuelle est disponible.

Contactez-nous dès maintenant afin de programmer une visite avec l'un de nos agents.

84.86 m²

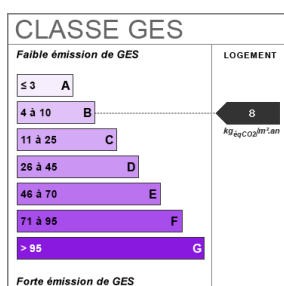
3 pièce(s)

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|-------------------|
| Dépôt de garantie | 1600 € |
| WC | 1 |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 269 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2050€ et 2810€

Photos du bien



