



MULHOUSE : appartement F3 (67 m²) à louer

Mulhouse 68100

850 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 120 € / mois

Dépôt de garantie : 730 € Honoraires

charges locataires: 737 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 201 €
TTC.

Guy HOQUET
MULHOUSE

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

MULHOUSE : appartement F3 (67 m²) à louer

EN BON ÉTAT GÉNÉRAL - APPARTEMENT 3 PIÈCES - Disponible au 09 octobre 2026

MULHOUSE - NOUVEAU BASSIN

Situé au 2ème étage avec ascenseur, vous trouverez un 3 pièces de 67m², il est composé d'un couloir d'entrée, une cuisine ouverte aménagée et équipée, un séjour avec une grande terrasse côté bassin, deux chambres, une salle d'eau, un WC séparé.

Le logement dispose d'un garage fermé en sous-sol ainsi qu'une cave

Le logement est équipée d'un chauffage individuel au gaz

Loyer 730€ + 120€ de charges (eau froide, communs, TEOM)

Le dépôt de garantie demandé est de 730€.

Les honoraires à la charge du locataire sont de 737 € (201 € d'état des lieux). Le bail proposé a une durée de trois ans renouvelable.

Cet appartement a une classe énergie C (108 kWh/m²/an). Côté émissions de gaz à effet de serre, la classe climatique est aussi notée C (de l'ordre de 19 Kg CO2/m²/an).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

N'hésitez pas à prendre contact avec notre agence immobilière Guy Hoquet MULHOUSE pour une première visite de cet appartement en location.

Référence : 4384

67.19 m²

3 pièce(s)

2 chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Meublé	Non
Dépôt de garantie	730
Provision sur charges	120
Conso Energ	108 kWh/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Nombre de caves	1
Etage	2
Dernier étage	Non
Nombre étages	6
Neuf - Ancien	Récent
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur

Salle(s) d'eau

1

WC

1

Photos du bien



