



Maison Verneuil D Avre Et D Iton 6 pièce(s) 224 m2

VERNEUIL D AVRE ET D ITON 27130

299 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
VERNEUIL SUR AVRE

11 Rue Thiers
27130 Verneuil-sur-Avre

02 32 38 23 20

Maison Verneuil D Avre Et D Iton 6 pièce(s) 224 m2

A découvrir sans attendre cette super maison au coeur du centre-ville de Verneuil d'Avre et d'Iton..

!! ASCENSEUR !! + GARAGE

Cette bâtisse d'environ 224m² ne possède que des atouts, laissez-vous envoûter par son charme, sa cheminée, son parquet et son magnifique escalier, elle comprend une magnifique cuisine aménagée & équipée avec sa salle à manger, 3 chambres, 1 salle d'eau, 1 salle de bain mixte.

Une petite courette, son balcon, une cave et un atelier.

N'hésitez plus, prenez rendez-vous avec nous pour visiter ce superbe bien :)

224 m²

6 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages

2

Surface séjour

23.61 m2

Jardin

Oui

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	3
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Cheminée	Insert
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Date ERP	2024-11-09 19:48:18
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	194 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien







**GUY
HOQUET**
VERNEUIL D'AVRE ET D'ITON

Maëva ARAUJO



06.81.83.62.72



verneuilsuravre@guyhoquet.com

