



Terrain Montagnieu 3489 m2 dont 2581m² constructible

MONTAGNIEU 38110

170 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BOURGOIN JALLIEU**

51B Avenue Professeur Tixier
38300 Bourgoin-Jallieu

04 74 43 32 06

Terrain Montagnieu 3489 m2 dont 2581m² constructible

À Montagnieu, découvrez ce magnifique terrain de 3489 m² à vendre. Situé dans un cadre paisible, il offre une excellente opportunité pour réaliser vos projets de construction.

Profitez d'une accessibilité pratique avec deux arrêts de bus à seulement 5 minutes à pied : Crois.Route Latoud et Le Latoud, desservis par les lignes PMTEA et LTP11. La gare de Virieu-sur-Bourbre se trouve à seulement 5 minutes en voiture, facilitant vos déplacements.

Les commodités sont à proximité, avec des commerces tels que Carrefour Contact et Spar à quelques minutes en voiture. Les familles apprécieront la proximité de plusieurs écoles primaires, dont l'École primaire du Village à 11 minutes à pied.

Les amateurs de nature seront séduits par les nombreux parcs et forêts environnants. Ne manquez pas cette occasion unique d'acquérir un terrain idéalement situé pour vos projets futurs.

3489 m²

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

Assainissement

Fosse à refaire, Fosse toutes-eaux

Photos du bien

