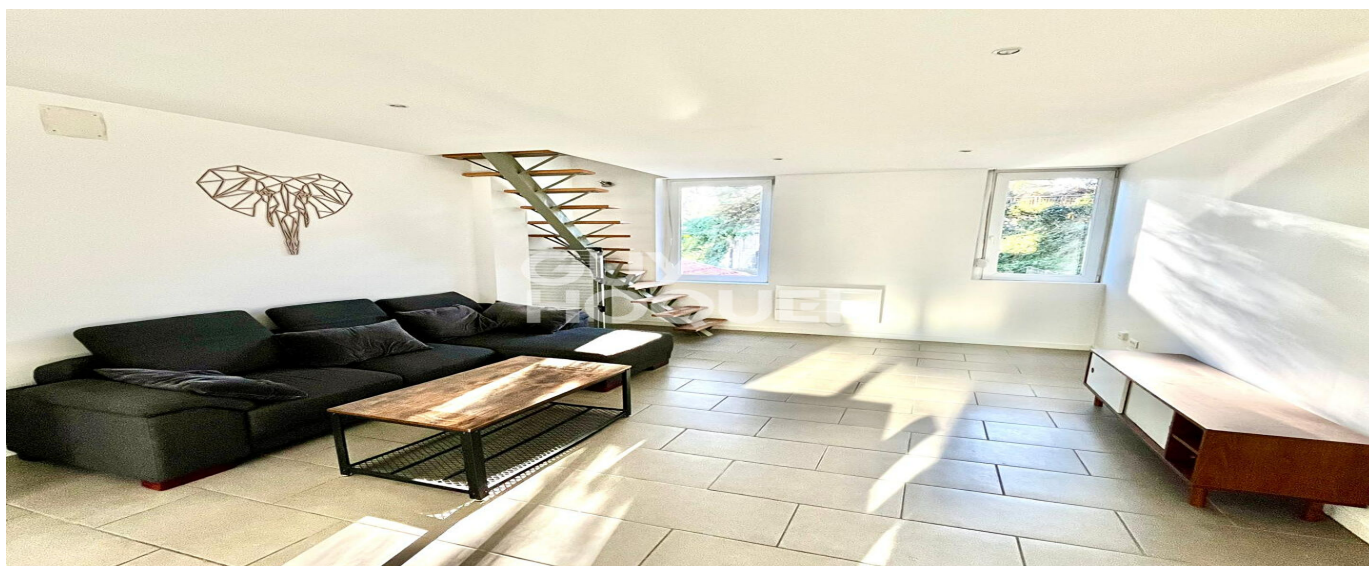




Maison de ville meublée, secteur Pont Canal

AGEN 47000

Guy HOQUET AGEN

25 boulevard de la République
47000 AGEN

05 53 47 43 94

Maison de ville meublée, secteur Pont Canal

C'est à deux pas des commodités que vous découvrirez cette maison de ville meublée avec goût.

Elle offre une pièce de vie lumineuse avec espace cuisine bien équipée, deux chambres avec rangements et une salle d'eau.

Autres atouts : Stationnement gratuit à proximité et petit garage pour du stockage !

Libre mi octobre

75 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Provision sur charges 45 €

Prestations / charges EAU + TOM

Dépôt de garantie 1230 €

Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Jardin	Non
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre places parking	1
Date ERP	2026-09-30 02:16:13
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	123.6 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	65 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 730€ et 1000€

Photos du bien

