



## Maison T5 - Quartier Europe

BREST 29200

**847 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 827 € Honoraires

charges locataires: 620.25 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 165.4 €

TTC.

Référence 62898

**Guy HOQUET BREST**

27 rue de Lyon BP 61018

29200 BREST

**02 98 80 42 35**

## Maison T5 - Quartier Europe

Découvrez cette maison chaleureuse de 106m<sup>2</sup>.

Elle se compose de trois chambres confortables, idéales pour accueillir vos proches ou aménager un bureau. Vous bénéficierez également de deux salles de bains ainsi que d'un jardin.

Ce bien est géré et sélectionné par notre agence .

Pour plus de renseignements, contactez votre agence Les Conseils Immobiliers située 27 rue de Lyon à Brest.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

106 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

2 sdb

Fiche technique du bien

Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	827 €
Salle(s) de bains	2
Mode Chauffage	Gaz
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	159.9 kWh/m2 par an
Conso Energ	171.4 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1690€ et 2300€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien



