



## Bernay proche du centre commercial et gare SNCF

BERNAY 27300

**579 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 29 € / mois

Dépôt de garantie : 491 € Honoraires

charges locataires: 491 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 134 €

TTC.

**Guy HOQUET BERNAY**

75 rue Thiers

27300 BERNAY

**0232460506**

## Bernay proche du centre commercial et gare SNCF

Bernay proche du centre commercial et gare SNCF

Appartement T2 de 44 m<sup>2</sup> en bon état comprenant : une entrée, séjour ouvert sur cuisine, un chambre, salle d'eau et wc.

Chauffage électrique individuel

Loyer : 550€ + 29 € de charges (OM - parties communes)

Dépôt de garantie : 491 €

Honoraires agence : 491 € propriétaire/ 491 € locataire : rédaction bail, recherche locataire, étude de dossier, état des lieux...

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) »

44.7 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Provision sur charges

29 €

Dépôt de garantie	491 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Vis-à-vis	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	277 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1000€ et 1420€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien

