



Maison Tousson

MILLY LA FORET 91490

262 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MALESHERBES**

6 rue de Soisy
45330 MALESHERBES

0238341007

Maison Tousson

Dans un village à 5 min de Milly-la-forêt, 20 min de Fontainebleau quelques commodités écoles, dépôt de pain et esthéticienne.

Une maison comprenant une entrée avec placards, un séjour avec cheminée insert, une cuisine aménagée et équipée (four, plaque, hotte), une salle d'eau et un wc indépendant.

A l'étage: une pièce palière avec placards, trois chambres.

Jardin clos d'environ 560 m² avec diverses dépendances dont une de 130 m² au sol avec un étage et deux pièces aménagée.

Double vitrage, système de chauffage pompe à chaleur et maison reliée au tout à l'égout.

DPE: C - 164

Julie Brandely-Hiest
02 38 34 10 07

97.34 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Pompe à chaleur air/air
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Insert
Date ERP	2024-12-21 21:49:07
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	164 kWh/m ² par an
Surface terrain	557 m ²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 900€ et 1290€ au 01/01/2021

Photos du bien



