



À louer : Appartement spacieux de 4 pièces à Saint Georges de Reneins

SAINT GEORGES DE RENEINS 69830

770 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 770 € Honoraires
charges locataires: 930.4 € TTC

Guy HOQUET
BELLEVILLE-EN-
BEAUJOLAIS

12 Rue Victor Hugo
69220 Belleville-en-Beaujolais

0474620641

À louer : Appartement spacieux de 4 pièces à Saint Georges de Reneins

Découvrez cet appartement à louer, idéalement situé à Saint Georges de Reneins, France.

D'une superficie de 116.30 m², cet appartement au premier étage comprend 4 pièces, dont 3 chambres spacieuses. La cuisine est indépendante, aménagée et équipée, offrant un espace fonctionnel pour vos repas. Vous trouverez également une salle de bain et deux WC pour plus de confort.

L'appartement est en bon état général et bénéficie d'un bon standing. Les fenêtres en double vitrage assurent une bonne isolation. L'assainissement est raccordé au tout à l'égout et les volets en bois ajoutent une touche de charme à ce bien.

Situé dans le centre du village, vous serez à proximité de la gare de Saint-Georges-de-Reneins, des écoles (École Maternelle, École des Sables, Collège Bois Franc), de toutes commodités et des parcs pour vos moments de détente.

Loyer 770€ / mois

Honoraires charges locataire: 930 ,40 €

Dépôt de garantie: 770 €

Cet appartement allie le confort moderne à une situation géographique pratique et agréable.
Disponible à partir du 1er octobre 2025, ne tardez pas à organiser une visite !

116.3 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	1
-------	---

Nombre étages	1
---------------	---

Dépôt de garantie	770 €
-------------------	-------

Bien en copropriété	Non
---------------------	-----

Jardin	Non
--------	-----

Année construction	1900
--------------------	------

Neuf - Ancien	Ancien
---------------	--------

Fenêtres	Double Vitrage
----------	----------------

Assainissement	Tout à l'égout
----------------	----------------

Salle(s) de bains	1
-------------------	---

WC	2
----	---

Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
---------	-----------------------------------

Type Chauffage	Individuel
----------------	------------

Etat intérieur	Bon
----------------	-----

Type de Stationnement	Extérieur
-----------------------	-----------

Digicode	Non
----------	-----

Piscine	Non
---------	-----

Accès handicapés	Non
------------------	-----

Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2024-12-04 09:18:18
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	242 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



