



COEUR COTE PAVEE JOLIE MAISON A RENOVER

TOULOUSE 31400

590 000 € *

* 590 000 € honoraires inclus

569 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 3.69% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
TOULOUSE COTE
PAVEE**

213 Avenue Jean Rieux
31500 TOULOUSE

05 62 16 07 68

COEUR COTE PAVEE JOLIE MAISON A RENOVER

RARE SUR LE SECTEUR DE LA COTE PAVEE jolie maison de type 5/6 avec garage ,non mitoyenne, à rénover entièrement ,sur une belle parcelle arborée piscinable de 495 m2 .

Un atelier d'environ 30 m2 dans le jardin complète ce bien .

A VISITER SANS TARDER !!!!!

DPE EN COURS

105 m²

6 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Année construction 1929

Salle(s) de bains 1

Salle(s) d'eau	1
WC	2
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A réhabiliter
Date ERP	2025-01-31 00:36:28
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	372 kWh/m2 par an
Surface terrain	495 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

