



GUY HOQUET CAULNES **NOUVEAUTÉ**

**PROGRAMME NEUF
RÉSIDENTIE BELLEVUE
À BROONS (22)**

**30 APPARTEMENTS À LA VENTE
À PARTIR DE 120 000€
T2, T3, ASCENSEUR, PARKING, GARAGE**

MATINÉE PORTES OUVERTES
Samedi 18 janvier 2025
9h30 à 13h 29 rue de la Barrière
22250 Broons

JE M'INSCRIS **CONTACTEZ-NOUS**

AGENCE GUY HOQUET CAULNES
1 place de la mairie 22350 CAULNES
02.96.39.12.12 - caulnes@guyhoquet.com

L'IMMOBILIER AVEC UN GRAND PLUS

AM IMMOBILIER 2, rue de la mairie 22350 CAULNES. RCS CAULNES 443 882 533. 1 place de la mairie 22350 Caulnes. Chaque agence est juridiquement et financièrement indépendante. Ne pas jeter sur la voie publique.

Appartement Broons Résidence Bellevue

BROONS 22250

100 000 € *

* 100 000 € honoraires inclus

95 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET CAULNES

1 Place de la Mairie

22350 Caulnes

02 96 39 12 12

Appartement Broons Résidence Bellevue

Nouvelle opportunité immobilière à saisir à Broons ! ?

Découvrez notre nouvelle résidence en VEFA, idéalement située entre Rennes et Saint-Brieuc. Un cadre moderne, pratique et adapté à tous les styles de vie !

Avec tous les commerces à proximités et à 4 minutes en voiture de la gare.

30 nouveaux appartements disponibles, du T1 au T3, avec des surfaces allant de 30 m² à 70 m².

Cave, garage et places de parking (en sus et dans la limite des stocks disponibles).

Un emplacement privilégié, une architecture contemporaine et des prestations de qualité. Devenez propriétaire d'un appartement pensé pour votre confort et votre bien-être, pour un investissement locatif, pour maintenant ou bien pour votre retraite?

Ne manquez pas notre journée portes ouvertes

Le 18 janvier 2025, venez visiter le site et rencontrer notre équipe sur place à Broons de 10h à 13h.

Pour plus d'informations et réserver votre visite : contactez-nous dès aujourd'hui !

<https://forms.gle/kkBfWVC3bWihKbDh9>

Une résidence où tout commence? Pour vous.

Votre agence Guy Hoquet à Caulnes, 1 place de la mairie 22350 CAULNES, 02.96.39.12.12 .

30 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Accès Gare	4 min
Accès Ecole	2 min
Distance Train	3.20 km
Distance Commerces	0.30 km
Nb Lots Copropriété	30
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Photos du bien

GUY HOQUET CAULNES **NOUVEAUTÉ**

**PROGRAMME NEUF
RÉSIDENTE BELLEVUE
À BROONS (22)**

**30 APPARTEMENTS À LA VENTE
À PARTIR DE 120 000€**
T2, T3, ASCENSEUR, PARKING, GARAGE

MATINÉE PORTES OUVERTES

Samedi 18 janvier 2025
9h30 à 13h 29 rue de la Barrière
22250 Broons

JE M'INSCRIS



CONTACTEZ-NOUS

AGENCE GUY HOQUET CAULNES
1 place de la mairie 22350 CAULNES
02.96.39.12.12 -caulnes@guyhoquet.com

L'IMMOBILIER AVEC UN GRAND PLUS
SAU INTERMEDIATION: 5% de la somme des honoraires de l'agence de la mairie 22350 Caulnes
Chaque agence est juridiquement et financièrement indépendante. Ne pas jeter sur la voie publique.



**GUY
HOQUET**
CAULNES