



Appartement 1 pièce 22.32 m²

LE PERRAY EN YVELINES 78610

88 000 € *

* 88 000 € honoraires inclus

80 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.76% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
RAMBOUILLET

2 rue Chasles
78120 RAMBOUILLET

0130886000

Appartement 1 pièce 22.32 m²

Dans une petite copropriété, proche de toutes commodités et à 15 minutes à pied de la gare, studio de 22m² comprenant une entrée avec placard, une pièce de vie, une cuisine indépendante aménagée et une salle de douche avec toilettes.

Travaux à prévoir.

Une place de parking en extérieur ainsi qu'une cave.

Appartement en vente dans votre agence immobilière GUY HOQUET RAMBOUILLET (achat, vente, estimation, gestion, prix au m2 au PERRAY-EN-YVELINES).

22.32 m²

1 pièce(s)

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Nombre étages

1

Provision sur charges	30 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	36
Charges annuelles (ALUR)	420 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Fenêtres	Mixte Bois - PVC
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Aménagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Date ERP	2024-12-09 23:31:21
Diagnostic Energétique	Oui

Valeur consommation énergie
finale

182 kWh/m2 par an

Conso Energ

347 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 810€ et 1150€

Photos du bien



