



## Grenade Appartement T3

GRENADE 31330

**135 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
GRENADE

91 rue de la République  
31330 GRENADE

05 61 82 05 17

## Grenade Appartement T3

Dans une résidence sécurisée

Appartement de type 3, cuisine ouverte sur séjour

Deux chambres avec placard ainsi qu'une salle de bain

Le plus : 1 parking en souterrain .

Aucun travaux à prévoir sur la copropriété

Charges annuel : 1656 €

65 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Année construction 2006

Neuf - Ancien Récent

Fenêtres PVC Double Vitrage

Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2025-01-19 15:42:08
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	143 kWh/m2 par an
Conso Energ	143 kWh/m2 par an
Surface terrain	4 m2

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 785€ et 1063€

Photos du bien

