



## BONNEFOY APPARTEMENT DE TYPE 2 RENOVE

Toulouse 31200

**149 000 € \***

\* 149 000 € honoraires inclus

140 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 9000€ TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET TOULOUSE  
MINIMES**

48 bis Avenue des Minimes  
31200 Toulouse

**0561628585**

## BONNEFOY APPARTEMENT DE TYPE 2 RENOVE

CROIX DAURADE / TOULOUSE

Venez découvrir ce joli appartement entièrement rénové d'une surface de 50 m<sup>2</sup>, il comprend 2 pièces, dont une chambre. Entièrement rénové avec des matériaux de qualités.

Bel espace de vie donnant sur une terrasse de 6 m<sup>2</sup>.

Des rangements. Calme

Une place de parking dans la copropriété sécurisée .

À proximité des commerces, des transports .

Ce bien est proposé par l'agence Guy Hoquet TOULOUSE MINIMES. Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un quartier agréable et bien desservi !

N'hésitez pas à me contacter au 06.60.97.12.88

50 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ	210 kWh/m2 par an
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Année construction	1991
Nb Lots Copropriété	120
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	1100 €

## Photos du bien



