



Maison 6 pièces 4 chambres

Saint-Sébastien-sur-Loire 44230

438 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VERTOU

344 route de Clisson
44120 VERTOU

02 49 62 14 96

Maison 6 pièces 4 chambres

SAINT-SÉBASTIEN-SUR-LOIRE MAISON 4 CHAMBRES, EMBLACEMENT IDÉAL

À vendre sur SAINT-SÉBASTIEN-SUR-LOIRE (44230) une belle maison d'environ 153 m² 4 chambres sur 640 m² de terrain.

Idéalement placée a Saint Sébastien, cette maison se compose ainsi:

- Au rez de chaussée: une entrée, un salon-séjour cuisine , une suite parentale avec douche et wc.
- A l'étage: 3 chambres, une salle d'eau.

De plus vous y trouverez un espace bureau dans une pièce mansardée.

A l'extérieur vous pourrez profitez d'un jardin arboré et clos avec une terrasse exposé SUD OUEST.

Vous disposerez en plus de deux garages indépendant ainsi qu'une annexe.

Votre agence GuyHoquet vous invite à découvrir toutes les originalités de cette maison en vente en prenant RDV avec l'un de nos conseillers immobiliers.

Antonin DOLLO - Agent commercial immatriculé au RSAC sous le numéro 889 865 739
AD1178

153 m²

7 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	295 kWh/m ² par an
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	0
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1950
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Surface terrain	640 m ²

Photos du bien

