



## bureau / local commercial DINAN

DINAN 22100

Guy HOQUET DINAN

23 rue Thiers  
22100 DINAN

02 96 27 06 40

## bureau / local commercial DINAN

Nouveauté !!

Location bureau comprenant un bureau / wc / cuisine de 36m<sup>2</sup>

Un sous sol de 30 m<sup>2</sup>

Avec vitrine

Places de parking

Le tout refait à neuf

Loyer = 590 euros net / mois

Dépôt de garantie = 1 mois

Libre de suite

36 m<sup>2</sup>

## Fiche technique du bien

|                   |       |
|-------------------|-------|
| Dépôt de garantie | 590 € |
|-------------------|-------|

|                     |     |
|---------------------|-----|
| Bien en copropriété | Oui |
|---------------------|-----|

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| Nb Lots Copropriété    | 3                   |
| Date ERP               | 2025-01-09 00:24:41 |
| Diagnostic Energétique | Oui                 |
| Conso Energ            | 203 kWh/m2 par an   |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

