



Appartement 3 pièces à Vendre, Limoges

LIMOGES 87000

76 500 € *

* 76 500 € honoraires inclus

70 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 9.29% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
LIMOGES**

14 Boulevard Carnot
87000 LIMOGES

05 55 05 00 20

Appartement 3 pièces à Vendre, Limoges

Découvrez cet agréable appartement de type 3, situé dans le secteur ouest de Limoges, de 52 m².

Il offre une entrée fonctionnelle, un séjour spacieux et chaleureux avec accès direct à un balcon, deux chambres dont une équipée d'un rangement, une cuisine indépendante, une salle de bains et des toilettes séparées. Situé au 3ème étage d'un immeuble.

L'appartement dispose également d'un double vitrage, d'une chaudière gaz récente et d'une cave en sous-sol pour un rangement supplémentaire. Une opportunité à ne pas manquer!!

Pour plus de renseignements, veuillez contacter Monsieur Philippe Redé: 06.40.22.17.68

52 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Etage 3

Nombre étages 5

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	6
Charges annuelles (ALUR)	65 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Quote part de charges	750
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	218 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	47 kWh/m2 par an

Photos du bien

