



## Maison à vendre à Rivedoux Plage

RIVEDOUX PLAGE 17940

**840 000 € \***

\* 840 000 € honoraires inclus

800 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET LA  
FLOTTE EN RE**

10 Cours Félix Faure

17630 La Flotte

**05 46 01 75 94**

## Maison à vendre à Rivedoux Plage

Sur l'île de Ré, maison à vendre située à Rivedoux Plage, avec une superficie d'environ 105 m<sup>2</sup>. Cette propriété dispose de 5 pièces dont un séjour, une cuisine équipée et aménagée, 2 chambres au rez-de-chaussée, 1 chambre à l'étage et comprend 3 salles d'eau et 3 WC. À l'extérieur, vous trouverez un garage double et un espace de stationnement pour 3 véhicules. Construite en 1976, cette maison est en bon état et prête à accueillir ses nouveaux propriétaires.

Contactez l'agence Guy Hoquet LA FLOTTE EN RE pour plus d'informations et pour organiser une visite.

Logement à consommation énergétique excessive

105.82 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

**3**  
chambres

3 sde

3 parking(s)

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

337 kWh/m<sup>2</sup> par an

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| Nombre places parking | 3          |
| Nombre garages/Box    | 0          |
| Neuf - Ancien         | Ancien     |
| Mode Chauffage        | Electrique |
| Type Chauffage        | Individuel |
| Mécanisme Chauffage   | Radiateur  |
| Année construction    | 1976       |
| Salle(s) d'eau        | 3          |
| WC                    | 3          |
| Surface terrain       | 700 m2     |

---

## Photos du bien

