GUY HOQUET Votre fiche bien Location à ORTHEZ 64300

Appartement 1 pièce à louer à Orthez

ORTHEZ 64300

290 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 10 € / mois
Dépôt de garantie : 280 € Honoraires charges locataires: 253.68 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 85.68 € TTC.

Guy HOQUET ORTHEZ

11 rue Jeanne d'Albret
64300 ORTHEZ

05 59 69 38 16

Appartement 1 pièce à louer à Orthez

À louer : Charmant appartement d'une pièce situé au 1er étage d'un immeuble construit en 1949, idéalement situé à Orthez, France. D'une surface de 28.56 m², cet appartement comprend une chambre, un WC et est équipé de radiants pour le chauffage électrique. L'eau chaude est fournie par un chauffe-eau. Le bien est calme et bénéficie d'un assainissement tout à l'égout. Proche de plusieurs points d'intérêt, vous trouverez à proximité l'École primaire publique de Départ et l'École primaire publique Centre, ainsi que la Gare d'Orthez pour vos déplacements. Ce bien est proposé par l'agence Guy Hoquet ORTHEZ sous un bail habitation (Loi 89). Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un environnement agréable et pratique.
Loyer de 280 €uros + 10 €uros de charges (5 € copro et 5 € OM)
Honoraires de location de 253.68 € dont 85.68 € pour l'état des lieux)

28.56 m² | 1 pièce(s) | 1 chambres

Fiche technique du bien

Etage	1

Dernier étage	Non
Provision sur charges	10 €
Prestations / charges	10 EAU 5 COPRO 5 OM
Dépôt de garantie	280 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Année construction	1949
Neuf - Ancien	Ancien
Assainissement	Tout à l'égout
WC	1
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	119.9 kWh/m2 par an
Conso Energ	227.7 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 540€ et 740€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET