



## À vendre : Emplacement privilégié à Sainte-Marie-de-Ré !

SAINTE MARIE DE RE 17740

**580 000 € \***

\* 580 000 € honoraires inclus

560 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 3.57% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET SAINTE  
MARIE DE RÉ

10 F bis Place d'Antioche  
17740 Sainte-Marie-de-Ré

05 54 55 82 00

## À vendre : Emplacement privilégié à Sainte-Marie-de-Ré !

Découvrez cette maison à vendre située à Sainte-Marie-de-Ré, emplacement idéal sur le marché immobilier ! Avec ses 76 m<sup>2</sup> de surface habitable et un terrain spacieux de 474 m<sup>2</sup>, cette propriété offre un cadre de vie idéal. Beaucoup de possibilités, à voir rapidement...

Le prix de cette maison est de 580 000 €, un investissement judicieux dans un quartier prisé. À proximité, vous trouverez de nombreux points d'intérêts, notamment des boulangeries et des restaurants, parfaits pour vos sorties gourmandes. Ne manquez pas cette opportunité rare sur le marché ! Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet SAINTE MARIE DE RÉ.

76 m<sup>2</sup>

8 pièce(s)

2  
chambres

### Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

270 kWh/m<sup>2</sup> par an

---

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien



**Fanny FROUIN**

📍 10 F place d'Antioche 17740 SAINTE  
MARIE DE RÉ

📞 0554558200

✉️ [f.frouin@guyhoquet.com](mailto:f.frouin@guyhoquet.com)