



Charmant Appartement à Vendre à Pantin - Exclusivité Guy Hoquet

Pantin 93500

179 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PANTIN

36 rue Hoche
93500 PANTIN

0148430522

Charmant Appartement à Vendre à Pantin - Exclusivité Guy Hoquet

Exclusivité Guy Hoquet Pantin

Venez découvrir ce studio 28,40 m² situé rue Delizy, au sein d'un quartier tranquille à deux pas du métro Eglise de Pantin.

Il se compose d'un séjour, d'une coin nuit avec placard, d'une salle d'eau avec WC et d'une cuisine séparée. Vous serez séduit par son exposition est, offrant une luminosité naturelle tout au long de la journée.

Coup de coeur assuré ! Ce bien est à visiter sans tarder !

Découvrez cet appartement d'exception à vendre, situé dans le quartier prisé d'Ourcq Hoche à Pantin.

28.4 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Est

Accès Gare

14 min

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	102
Charges annuelles (ALUR)	2048 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) d'eau	1
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Excellent
Digicode	Oui
Date ERP	2025-01-09 11:58:58
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	397 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 880€ et 1250€ au 07/01/2025

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



