



## VERNEUIL

VERNEUIL D AVRE ET D ITON 27130

**150 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET**  
**VERNEUIL SUR AVRE**

11 Rue Thiers  
27130 Verneuil-sur-Avre

**02 32 38 23 20**

## VERNEUIL

VERNEUIL. Maison d'habitation d'environ 77m<sup>2</sup> comprenant : entrée, salon, cuisine aménagée et équipée avec coin repas, 2 chambres, un débarras, salle de bains, WC.

Chauffage électrique, double vitrage bois, assainissement collectif de type tout à l'égout.

GARAGE ATTENANT 30m<sup>2</sup> POSSIBILITE DE DIVISION, CREATION 3ieme CHAMBRE.

Le tout sur un terrain d'environ 700m<sup>2</sup>.

77 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

2009

Fenêtres

Bois double vitrage

Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Date ERP	2025-01-23 03:42:22
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	259 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





