



Appartement Mulhouse 3 pièces 67 m2

MULHOUSE 68200

79 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

Appartement Mulhouse 3 pièces 67 m2

Offrez vous le charme et l'élégance d'un appartement de maître situé à Mulhouse.

Venez découvrir cet appartement 3 pièces de 67 m² composé d'un salon donnant accès un balcon filant, deux chambres, une cuisine individuelle, une salle de bains et un toilette individuel.

Une cave complète ce bien.

Situé dans un immeuble de caractère, cet appartement allie volumes généreux, hauts plafonds et cachet intemporel.

A proximité des commodités, transports et écoles, il est idéal pour une résidence principal ou un investissement locatif.

L'appartement est vendu meublé, les charges s'élèvent à 1032 € par an.

Le chauffage est individuel au gaz et comprend également l'eau chaude sanitaire pour un budget de 80€ par mois.

Référence de l'annonce : 9797

DPE : E

67 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	3
-------	---

Nombre étages	4
---------------	---

Bien en copropriété	Oui
---------------------	-----

Nb Lots Copropriété	28
---------------------	----

Charges annuelles (ALUR)	1032 €
--------------------------	--------

Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
--	---------------------------

Neuf - Ancien	Ancien
---------------	--------

Vis-à-vis	Non
-----------	-----

Fenêtres	Bois double vitrage
----------	---------------------

Salle(s) de bains	1
-------------------	---

WC	1
----	---

Cuisine	Indépendante
---------	--------------

Type Chauffage	Individuel
----------------	------------

Mécanisme Chauffage	Radiateur
---------------------	-----------

Mode Chauffage	Gaz
----------------	-----

Eau chaude	Chaudière
------------	-----------

Etat intérieur	Bon
----------------	-----

Nombre de caves	1
-----------------	---

Nombre de balcons	1
-------------------	---

Type de Stationnement	Extérieur
-----------------------	-----------

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



