



Appartement Oullins 3 pièce(s) 57 m2

OULLINS 69600

Guy HOQUET OULLINS

120 grande Rue
69600 OULLINS

0478168282

Appartement Oullins 3 pièce(s) 57 m2

Votre agence immobilière Guy Hoquet Oullins vous propose à la vente ce superbe appartement T3 de 57m².

Entièrement rénové, très lumineux, l'appartement comprend : une entrée, un séjour avec balcon exposé sud, une cuisine équipée avec loggia, deux chambres, une salle de bains et des toilettes séparées.

Une cave en sous-sol et une place de parking privative complètent ce bien.

Résidence fermée et sécurisée, proche des commerces et des écoles, idéal premier achat.

Pour plus d'informations sur ce bien, contactez Vincent LABAILLE au 06 51 50 59 25 ou votre agence GUY HOQUET OULLINS - 120 Grande Rue 69600 OULLINS - Tél 04 78 16 82 82 -

ESTIMATION GRATUITE SOUS 48h !

57 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages	8
Charges forfaitaires	160 €
Prestations / charges	Eau froide, chauffage collectif au gaz, entretiens des parties communes et espaces verts
Charges annuelles (ALUR)	1920 €
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chauffe eau
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	240 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
