



## Fonds de commerce Sainte MÈre Église

SAINTE MÈRE ÉGLISE 50480

**76 000 € \***

\* 76 000 € honoraires inclus

70 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 8.57% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET CARENTAN**

23 place de la République  
50500 CARENTAN

**0233711617**

## Fonds de commerce Sainte MÈre Église

GUY HOQUET CARENTAN propose à la vente un fond de commerce situé à SAINTE MERE-EGLISE comprenant une salle de restauration, une cuisine équipée, une terrasse, un WC avec lavabo, un labo ainsi qu'une réserve.

Fond de commerce proche de l'église.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

76 000 € HONORAIRES : 8.57% TTC INCLUS CHARGE ACQUÉREUR (70 000 € Hors Honoraires).

Agent Commercial Marie-Claire Gonthier RSAC 807 555 016

## Fiche technique du bien

Distance Train 15.1 km

Accès Ecole 1 min

Accès Gare 15 min

|                        |                    |
|------------------------|--------------------|
| Fenêtres               | PVC Double Vitrage |
| Assainissement         | Tout à l'égout     |
| WC                     | 1                  |
| Cuisine                | Aménagée/équipée   |
| Type Chauffage         | Individuel         |
| Mécanisme Chauffage    | Radiateur          |
| Mode Chauffage         | Electrique         |
| Eau chaude             | Ballon électrique  |
| Etat intérieur         | Bon                |
| Nombre de terrasse     | 1                  |
| Sous-sol               | Non                |
| Diagnostic Energétique | Oui                |

## Bilan énergétique



## Photos du bien

