



BAIL ETUDIANT DE SEPTEMBRE 2025 A JUIN 2026

URRUGNE 64122

**Guy HOQUET SAINT
JEAN DE LUZ**

53 bld Victor Hugo
64500 SAINT JEAN DE LUZ

05 24 33 01 30

BAIL ETUDIANT DE SEPTEMBRE 2025 A JUIN 2026

BAIL ETUDIANT UNIQUEMENT DE SEPTEMBRE A JUIN

Idéalement situé au bord de l'Untxin à URRUGNE.

Charmant petit T1 de 20 m² meublé avec deux beaux jardins traversant, au calme.

Une place de parking extérieur et un espace de rangement extérieur.

Possibilité d'utilisation de la piscine de la copropriété.

Loyer 450 € + 30 € provision eau et électricité.

Honoraires : 260 €

DG : 450 €

20.23 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Provision sur charges

30 €

Dépôt de garantie

450 €

Salle(s) d'eau	1
Meublé	Oui
Digicode	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2022-11-07 18:46:07
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	311 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 440€ et 630€ au 01/01/2021

Photos du bien



