



## Terrains à bâtir au Domaine de la Fontaine, Saint-Guyomard

SAINT GUYOMARD 56460

**74 990 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET ELVEN**

3 Place Le Franc  
56250 ELVEN

**02 97 53 03 03**

## Terrains à bâtir au Domaine de la Fontaine, Saint-Guyomard

À Vendre, Terrain au Domaine de la Fontaine à Saint-Guyomard

Vous rêvez de construire votre maison dans un cadre verdoyant et paisible ? Ne cherchez plus ! Au coeur du Domaine de la Fontaine à Saint-Guyomard, découvrez un terrain constructible de qualité, offrant un espace idéal pour concrétiser votre projet de vie.

Caractéristiques :

- Superficie : De 623 m<sup>2</sup> à 1196 m<sup>2</sup>, un choix de parcelles spacieuses et modulables. Chaque lot permet une surface plancher de 250 m<sup>2</sup>.
- Prix : À partir de 74 990 € jusqu'à 96 500 € pour les parcelles les plus grandes.
- Emplacement : Un cadre résidentiel privilégié, à proximité des commodités du centre de Saint-Guyomard tout en offrant un cadre paisible et naturel.
- Infrastructures : Proche des écoles, commerces, et accès rapide aux axes principaux, facilitant les déplacements vers les grandes villes voisines.

Pourquoi Choisir le Domaine de la Fontaine ?

Ce lotissement est parfait pour les familles en quête de tranquillité, avec des terrains pensés pour favoriser la vie de quartier et entourés de la beauté naturelle qui fait la renommée de la région. Vous bénéficierez d'un cadre de vie exceptionnel, à la fois intimiste et chaleureux, dans un environnement qui inspire bien-être et convivialité.

N'attendez plus ! Ce type de terrain est très prisé, surtout pour ceux qui souhaitent construire dans un cadre harmonieux et dynamique. Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations et pour organiser une visite.

Agence Guy Hoquet Elven

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

623 m<sup>2</sup>

## Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Bien en copropriété	Non
Date ERP	2024-10-14 12:34:50

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

