



Maison à vendre à Bellefont la Rauze - Référence 3950

BELLEFONT LA RAUZE 46090

109 000 € *

* 109 000 € honoraires inclus

100 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET CAHORS

93 Boulevard Léon Gambetta

46000 Cahors

0565350067

Maison à vendre à Bellefont la Rauze - Référence 3950

10 mn de Cahors, énorme potentiel (2 niveaux de 100 m²), superbe terrain de 3 600 m².

Tout à l'égout

Travaux à prévoir.

Logement à consommation énergétique excessive

105 m²

6 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

261 kWh/m² par an

Nombre places parking

1

Nombre garages/Box	0
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Fuel
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1975
Salle(s) de bains	1
WC	1
Surface terrain	3672 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 5806€ et 7856€ au 01/01/2024

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien





